

Avtal

om markismontering i Brf Tegelbacken i Uppsala

mellan
Bostadsrättsföreningen Tegelbacken i Uppsala
och

Bostadsrättshavare

till lägenhet nr i Brf Tegelbacken i Uppsala med

adress

Mellan bostadsrättsföreningen och bostadsrättshavaren har följande avtal träffats:

§ 1.

Föreningen medger att bostadsrättshavaren på egen bekostnad markisuppsättning som tillhör ovan nämnda lägenhet.

§ 2.

Bostadsrättshavaren följa arkitektens val av färg (**Färg: 407/79 gråsvart**).

§ 3.

Bostadsrättshavaren ansvarar för skador på föreningens egendom som orsakas av markismontering som sådan eller som orsakas i samband med montering, underhåll eller nedmontering av markis.

§ 4.

Bostadsrättshavaren ansvarar för underhåll av markis samt är skyldig att teckna försäkring som täcker ansvaret för markisen avseende skada som kan drabba annan medlem eller tredje man.

§ 5.

Bostadsrättshavaren är skyldig att, efter begäran från styrelsen, helt eller delvis montera ned markisen om detta behövs för att föreningen ska kunna underhålla eller bygga om fastigheten. Detsamma gäller om markisen måste tas med eller kompletteras i följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet över vilken föreningen inte kan råda.

§ 6.

I samband med överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att särskilt se till att förvärvaren övertar skyldigheter enligt detta avtal. Detta ska bekräftas genom avtal med föreningen. Om sådan överenskommelse inte kan träffas kan föreningen ålägga bostadsrättshavaren att återställa balkongen till ursprungligt skick.

§ 7.

Bostadsrättsinnehavaren bekostar alla förekommande åtgärder enligt detta avtal.

§ 8.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Uppsala den _____

För Brf Tegelbacken i Uppsala (Signatur samt TEXTA namn)

För Brf Tegelbacken i Uppsala (Signatur samt TEXTA namn)

Uppsala den _____

För bostadsrättshavare (Signatur samt TEXTA namn)

Intyg från utförande företag

Undertecknat företag har gentemot ovanstående bostadsrättshavare åtagit sig att utföra det arbete med markismonteringen, som omfattas av ovanstående avtal.

Vi åtar oss härigenom gentemot bostadsrättshavaren det ansvar som denne enligt § 4 ovan iklätt sig gentemot bostadsrättsföreningen i vad som avser utförande av markismonteringen och allt vad som hänger samman med detta.

Uppsala den _____

Företagets namn

Underskrift (Signatur samt TEXTA namn)

För att få sätta upp en markis så krävs styrelsens godkännande.

Två avtal av markismonteringsavtalet skall skrivas under.

Skicka till:

Brf Tegelbacken i Uppsala
Gimogatan 8C
752 20 Uppsala

Sedan kommer styrelsen löpande att skriva under avtalen och ett avtal kommer återsändes till er.