

Protokoll för ordinarie årsstämma för BRF. Tegelbacken i Uppsala

Datum: 2021-05-26

Plats: BRF. Tegelbacken i Uppsala, Gimogatan 8a

1

Stämmans öppnande

Föreningsstämman öppnade: 18:32 av Mika Issakainen som också hälsar alla välkomna.

2

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Antalet närvarande röstberättigade presenterades. 20 medlemmar är närvarande och totalt 20 röstberättigade. Röstlängden godkändes av föreningsstämman.

3

Val av ordförande vid föreningsstämman

Mika valdes till ordförande under föreningsstämman.

4

Anmälan om ordförandens val av sekreterare:

Ordförande meddelade att Christoffer Elenström utsågs till sekreterare för stämman.

5

Fastställande av dagordning

Föreningsstämman fastställde dagordningen utan ändringar.

6

Godkännande att stämman hålls öppen för icke medlemmar

Föreningsstämman godkänner att stämman kan genomföras under rådande förutsättningar.

7

Val av justerare, tillika rösträknare

Marcus lindvall och Joakim Öhlin valdes till justerare tillika rösträknare

8

Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman finner att kallelsen till föreningsstämman skett i behörig ordning.

9

Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen föredrogs av Mika Issakainen. Årsredovisningen lades till handlingarna.

10

Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen föredrogs av Mika Issakainen. Revisionsberättelsen lades till handlingarna

11

Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Föreningsstämman fastställde att resultaträkningen och balansräkningen i enlighet med årsredovisningen.

12

Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorns förslag.

13

Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning.

Föreningsstämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att årets resultat 2 073 345 kr disponeras genom att.

-Reservering till fond för yttre underhåll avsätta 205 170 kr

-Balanseras i ny räkning med 1 868 175 kr

14

Beslut om arvoden

Föreningsstämman beslutade att styrelsen skall ersättas med arvode om sammanlagt två prisbasbelopp exklusive sociala avgifter för arbete fram tills nästa ordinarie stämma. prisbasbeloppet för 2021 är 47 600 kr vilket totalt blir 95 200 kr exklusive sociala avgifter. Styrelsen beslutar själva om fördelningen.

15

Val av styrelseledamöter samt suppleanter

Föreningsstämman valde styrelsens sammansättning enligt följande lista. Stämman var informerad om att Linda Säfström vid tillfället för stämman inte var medlem i föreningen. Linda har köpt en lägenhet och kommer bli medlem i 2021-07-14. Stämman var informerad att föreningens stadgar inte tillåter personer som inte är medlemmar i föreningen att väljas till styrelsen.

Föreningsstämman Valde enhälligt att välja Linda säfström till suppleant.

Styrelseledamöter

Nina Damber	Omval
Olof Andersson	Omval
Sofia Bergman	Omval
Christoffer Elenström	Omval
Lars Gejpel	Nyval

suppleanter

Linda säfström	Nyval
----------------	-------

Samtliga ledamöter och suppleanter valdes på ett år.

16

Val av revisor

Föreningsstämman valde PWC som föreningens revisor.

17

Val av valberedning

Föreningsstämman valde Marcus Lindvall och Jerker Eriksson till valberedning.
Marcus Lindvall är sammankallande.

18

Övriga ärenden

A

En medlem lyfter upp frågan om att folk kör fort med bilen på brandgatan mellan BRF Tegelbacken och BRF Smedjebacken. Möjligheten att diskutera frågan med BRF Smedjebacken tas upp och även en möjlig lösning med farthinder.
Igen Beslut togs i frågan.

B

En fråga lyfts angående bildandet av en trädgårdsgrupp. Lars Gejpel tar emot intresseanmälningar. Inget beslut om bildande tas utan det är en fråga för att kolla intresset i föreningen.
Igen Beslut togs i frågan

C

En medlem lyfter upp en fråga angående sopkärlen och att de ofta är smutsiga och luktar illa. Det diskuteras möjligheter om att Schemalägga städningen av kärlen för att minska på smuts och lukt.
Igen Beslut togs i frågan

D

Vissa medlemmar tar upp en fråga angående våra dörrar som anses fungera undermåligt. Möjligheterna att införskaffa någon form av serviceavtal diskuteras.
Igen Beslut togs i frågan

19

Föreningsstämmans avslutande

Föreningsstämmans ordförande Mika Issakainen förklarade stämman avslutad 19:10.

Mika Issakainen

Mika Issakainen

Christoffer Elenström

Christoffer Elenström

Marcus Lindvall

Marcus Lindvall

Joakim Öhlin

Joakim Öhlin